

DJUMANIYAZOVA SHAXODAT QADAMBOEVNA

НОУ «Общеобразовательная школа ZIYO-ZUKKO»

Улица Абдуллы Кадири, 11, Шайхонтохурский район. Ташкент, Узбекистан, 100011

Tel: +99890 3532076

ОСОБЕННОСТИ ОБЪЁМНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ В ЖАРКОМ КЛИМАТЕ И ЕЁ КОМПОЗИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Аннотация: Обеспечение эстетически полноценной архитектуры и своеобразия жилой среды невозможно без учета и художественного осмысления региональных и природно-климатических особенностей. Актуальность решения этой проблемы значительно возрастает в связи с повышением эстетических запросов общества и проявлением повышенных экологических требований по охране окружающей среды.

Эстетические аспекты природных факторов в жилой застройке являются составной и наименее исследованной частью комплексной проблемы взаимосвязи естественных и искусственных компонентов среды. Наибольшую изученность природные факторы получили в смежных областях наук: в прикладной климатологии, гигиене, строительной физике и др.

Анализ состояния вопроса учета природно-климатических факторов в нормативных документах и в проектно-строительной практике свидетельствуют о том, что действующие нормы обеспечивают лишь некоторое своеобразие среды в пределах учета фоновых климатических факторов и региональных особенностей. Поэтому большое значение приобретает учет местных факторов, которые являются предметом творческого поиска в процессе архитектурного проектирования на конвертных площадках.

В пустыне защита застройки от неблагоприятных воздействий окружающей природной среды должна осуществляться, в первую очередь, архитектурно- планировочными средствами, а озеленение и орошение могут играть вспомогательную роль.

Состояние внутренней среды жилых помещений в большой мере зависит от ориентации дома по сторонам света. Помещения не должны перегреваться, однако должны, достаточно облучаться солнцем в зимнее время, весной и осенью. Поэтому северная ориентация квартир с окнами на один фасад запрещена нормами. Вместе с тем, нормы ограничивают число жилых комнат в доме, ориентированных на запад и юго-запад, которые в наибольшей мере перегреваются. Вместе с тем, нормативы не всегда достаточно обоснованно ограничивают возможности архитектора.

Исследование Уз ЛИГТИ (Таш ЗНИИЭП) показали, что свето проемы, ориентированные на все румбы кроме северных, требуют регулируемых светозащитных устройств. Это значит, что ориентация комнат на запад в юго-запад влечет за собой те же затраты на солнцезащитные устройства, что и все другие виды ориентация, за исключением северной.

С необходимостью постоянно учитывать условия инсоляция связям и выбор расстояния между параллельно установленными жилыми зданиями. Для необходимый инсоляции квартир расстояние между домами при ориентации на юго-запад или юго-восток возможно меньше, чем одна высота дома, в ориентация на северо-запад и северо- восток

требует расстояния, равного трем-четырем высотам. Однако эти расстояния обоснованы не только требованиями инсоляции, они корректируются соображения зрительной и шумовой изоляции квартир. В градостроительной практике минимальные «бытовые» разрывы между домами составляют, примерно, две высоты противостоящих зданий.

Иногда, стремясь создать экологически полноценную жилую среду, архитектор выстраивал шеренги, обращенных на оптимальную сторону горизонта, жилых домов, и выделял в проекте огромные территории под будущие сады, бульвары или просто «зелень» неопределенного назначения. А в результате - в микрорайонах возникали условия для образования пустырей «озер жары», микроклимату территории наносился несомненный ущерб.

Для организации жилой застройки, отвечающей, природно-климатическим требованиям, народным традициям и демографии, необходимо создавать функционально и планировочное обоснованные решения.

Принципы пространственно-планировочные организации жилой застройки в городах Средней Азии обусловлены, в первую очередь, функциональной ролью открытых пространств, их размещением и взаимодействием с объемами зданий. Необходимо предусматривать в жилой застройке три качественно различных уровня пространств на открытом воздухе для рекреационного и хозяйственного использования.

Досуг жителей на открытом воздухе требует определенных форм пространственно-планировочной организации застройки, согласно функциям и способам формирования открытых пространств трех типов:

1- индивидуальный: быт и отдых семьи при квартирных летних помещениях верандах, айванах, двориках и т. д.;

2 коллективный: нешумные рекреационные и бытовые процессы в жилом дворе (на при домовоей территории), на открытых и полуоткрытых искусственных площадках, далахах, дахлизах и т. д.

3- Общественный: активные (шумные) формы самодеятельного отдыха, требующие некоторого удаления от жилых построек.

Площадки и устройства 3-го уровня предназначаются для нескольких соседских коллективов и для своего размещения требуют специально выделенных территорий, планировочное и визуально связанных с открытыми пространствами 2-го уровня.

Открытые пространства индивидуального пользования (1й уровень) неотъемлемая часть объемно-планировочной структуры жилых построек: индивидуальных жилых домов, блок секций, блок квартир, из которых формируется плотная ковровая малоэтажная застройка или сложные пространственные системы жилых образований.

Если в современной застройке микрорайонов открытые пространства коллективного пользования (2й уровень) образуются сами собой дома стоят на расстоянии друг от друга, чтобы получить коллективный двор, требуется выделить специальную площадку, убрав из «ковровой ткани жилой структуры несколько квартир.

Открытые пространства общественного назначения (Эй уровень) от объемов построек не зависят. Функциональное назначение общественной зоны и ее композиционная роль в

жилом образовании требуют компактности и просторы конфигурации её плана. Чем меньше будет се периметр, тем малые нерациональные затраты территории на создание зелёной шумозащитной полосы, необходимой вокруг общественной зоны, т. к. в ней располагаться площадки для шумных подвижных игр.

Для рационального использования территории, возможно совмещение спортплощадок школ с спортивным комплексом общественного образование в махалле.

Изучения практики освоения и использования территории микрорайонов, сопоставление её с исторической традицией дают основания полагать, что целесообразной формой организации жилой застройки в климатическом районе Хорезма могли бы стать небольшие жилые комплексные образования, близкие по площади и населенно к группе жилых домов или махалле. Организации окнам началом жилого образования, которое можно назвать первичными, может стать общественная зона (3-й уровень открытых пространств), планировочная и визуально связанная с жилыми дворами коллективного (2-го уровня) использования.

Натурные наблюдение В. К. Анкудович позволили установить оптимальный «радиус действия» общественной зонты, то есть расстояние от наиболее удаленных входов в дома до её геометрического центра. Оно по её данным составляет 150-200 м. По требовало КМК 2.01.01-94 и КМК.

Радиус доступности общественной зоны определяет размеры территории элементарного жилого образование. Численность его населения зависит от этажности и типа застройки и колеблется от 2-3 до 6-8 тыс. чел.

В пределах меж магистральной территории могут (ММТ) размещаться несколько жилых элементарных образований с учреждениями повседневного торгового и бытового обслуживания, школами и т. п. Некоторые объекты обслуживания целесообразно включать в состав этих жилых образований, например, махаллинский общественные центры, гаражи, небольшие базары. Аллен и жилые улицы, объединяющие все элементы меж магистральной территории, играют роль композиционных осей и прогулочных трасс

Обычно население активно использует чётко распланированные и хорошо связанные с жилыми дворами компактные зелёные зоны, занимающие в застройке композиционно значимое место. Общественная зона жилого элементарного образования должна быть его композиционным ядром. Это место шумных детских игр и вечернего отдыха взрослых на открытых озелененных площадках, быть может, вблизи фонтана, используемого как плавательный бассейн для детей. Поблизости может быть размещен махаллинский центр с небольшим садом. Замкнутая, окруженная жилыми домами и дворами общественная зона наверняка будет расцениваться жителями как нечто «своё», как удобное место, куда безопасно отпускать играть ребенка, где можно спокойно отдыхать.

Положительную роль в озеленении общественной зоны, в уходе за насаждениями, элементами оборудования могут стать махаллинский традиции соседства. Хорошо благоустроенная, оборудованная, освещенная в вечернее время общественная зона с ухоженными, регулярно поливальными зелеными насаждениями, станет близкой живописной средой, а не «запущенными общественными садом; зеленой зоной», каким вероятно, представляли себе архитекторы сад микрорайона 60-70 гг. с извилистой дорожками.

Удобная для проживания расстановка полузамкнутых дворов воспринимается жителями как «упорядоченный, уютный город», резко противопоставляется микрорайонам со свободной планировкой территории между широко поставления домами.

Если элементарная структурная единица жилой застройки ограничивает пространство более, чем с одной стороны, то формируется застройка с замкнутыми или полузамкнутыми дворами. Если к тому же это единица достаточна мелка и хорошо продумана, то создаются условия для полного освоения территории и, следовательно, формированием благоприятной жилой среды.

Список литературы:

1. Ахмедов М.К. Пути формирования средневековых архитектурных ансамблей Средней Азии и некоторые вопросы включения их в современную застройку, Самарканд, 1982,-194с.
2. Булатов М.С. Геометрическая гармония в архитектуре Средней Азии IX-XY (Историко-теоретические исследования) -М.:Наука», 1978.
3. Воронина В.Л. Традиции в архитектуре Средней Азии. «Архитектурное наследие», 1978, № 26.
4. Воронина В.Л. Узбекское народное жилище. «Советская этнография», 1949, №2.
5. Дементьева Н.М. Современные тенденции объёмно-пространственной организации жилой застройки в городах Узбекистана. Узбекистана» 1987, № 5. с.27-30. «Архитектура и строительство